

Relatório comercial de tabela de preço



GAL
URBAN
BEACH
LIVING



Tabela:
MARÇO/2026

UNIDADE	SITUAÇÃO	SINAL (1x) 15/03/2026	MENSAL (22x) 15/04/2026	PARCELA INTERMEDIÁRIA (2x) 15/07/2026	FINANCIAMENTO (1x) 31/03/2028	RESÍDUO (1x) 30/12/2028	VALOR TOTAL
103	Disponível	R\$ 59.290,84	R\$ 5.165,49	R\$ 14.822,71	R\$ 384.890,45	R\$ 500,00	R\$ 587.967,49
104	Disponível	R\$ 59.727,24	R\$ 5.203,51	R\$ 14.931,81	R\$ 387.727,06	R\$ 500,00	R\$ 592.295,14
108	Disponível	R\$ 79.774,98	R\$ 6.950,10	R\$ 19.943,75	R\$ 518.037,37	R\$ 500,00	R\$ 791.102,05
110	Disponível	R\$ 80.539,33	R\$ 7.016,68	R\$ 20.134,83	R\$ 523.005,66	R\$ 500,00	R\$ 798.681,61
111	Disponível	R\$ 85.181,48	R\$ 7.421,12	R\$ 21.295,37	R\$ 553.179,62	R\$ 500,00	R\$ 844.716,48
112	Disponível	R\$ 52.211,05	R\$ 4.548,69	R\$ 13.052,76	R\$ 338.871,80	R\$ 500,00	R\$ 517.759,55
113	Disponível	R\$ 52.211,05	R\$ 4.548,69	R\$ 13.052,76	R\$ 338.871,80	R\$ 500,00	R\$ 517.759,55
114	Disponível	R\$ 51.953,85	R\$ 4.526,29	R\$ 12.988,46	R\$ 337.200,02	R\$ 500,00	R\$ 515.209,17
201	Disponível	R\$ 54.525,82	R\$ 4.750,36	R\$ 13.631,46	R\$ 353.917,84	R\$ 500,00	R\$ 540.714,50
202	Disponível	R\$ 63.339,70	R\$ 5.518,23	R\$ 15.834,93	R\$ 411.208,08	R\$ 500,00	R\$ 628.118,70
203	Disponível	R\$ 63.696,29	R\$ 5.549,29	R\$ 15.924,07	R\$ 413.525,88	R\$ 500,00	R\$ 631.654,69
204	Disponível	R\$ 64.052,87	R\$ 5.580,36	R\$ 16.013,22	R\$ 415.843,68	R\$ 500,00	R\$ 635.190,91
207	Disponível	R\$ 89.518,00	R\$ 7.798,91	R\$ 22.379,50	R\$ 581.367,02	R\$ 500,00	R\$ 887.720,04
212	Disponível	R\$ 55.343,71	R\$ 4.821,62	R\$ 13.835,93	R\$ 359.234,11	R\$ 500,00	R\$ 548.825,32
213	Disponível	R\$ 55.343,71	R\$ 4.821,62	R\$ 13.835,93	R\$ 359.234,11	R\$ 500,00	R\$ 548.825,32
214	Disponível	R\$ 55.071,08	R\$ 4.797,86	R\$ 13.767,77	R\$ 357.462,02	R\$ 500,00	R\$ 546.121,56
301	Disponível	R\$ 57.797,37	R\$ 5.035,38	R\$ 14.449,34	R\$ 375.182,91	R\$ 500,00	R\$ 573.157,32
302	Disponível	R\$ 67.140,09	R\$ 5.849,33	R\$ 16.785,02	R\$ 435.910,56	R\$ 500,00	R\$ 665.805,95
303	Disponível	R\$ 67.518,07	R\$ 5.882,26	R\$ 16.879,52	R\$ 438.367,43	R\$ 500,00	R\$ 669.554,26
304	Disponível	R\$ 67.896,05	R\$ 5.915,18	R\$ 16.974,01	R\$ 440.824,30	R\$ 500,00	R\$ 673.302,33



GAL
URBAN
BEACH
LIVING



Tabela:
MARÇO/2026

UNIDADE	SITUAÇÃO	SINAL (1x) 15/03/2026	MENSAL (22x) 15/04/2026	PARCELA INTERMEDIÁRIA (2x) 15/07/2026	FINANCIAMENTO (1x) 31/03/2028	RESÍDUO (1x) 30/12/2028	VALOR TOTAL
307	Disponível	R\$ 93.993,90	R\$ 8.188,87	R\$ 23.498,48	R\$ 610.460,37	R\$ 500,00	R\$ 932.106,37
308	Disponível	R\$ 94.301,52	R\$ 8.215,66	R\$ 23.575,38	R\$ 612.459,87	R\$ 500,00	R\$ 935.156,67
309	Disponível	R\$ 94.247,92	R\$ 8.210,99	R\$ 23.561,98	R\$ 612.111,46	R\$ 500,00	R\$ 934.625,12
310	Disponível	R\$ 94.069,25	R\$ 8.195,42	R\$ 23.517,31	R\$ 610.950,11	R\$ 500,00	R\$ 932.853,22
312	Disponível	R\$ 58.664,33	R\$ 5.110,90	R\$ 14.666,08	R\$ 380.818,16	R\$ 500,00	R\$ 581.754,45
313	Disponível	R\$ 58.664,33	R\$ 5.110,90	R\$ 14.666,08	R\$ 380.818,16	R\$ 500,00	R\$ 581.754,45
314	Disponível	R\$ 58.375,35	R\$ 5.085,73	R\$ 14.593,84	R\$ 378.939,74	R\$ 500,00	R\$ 578.888,83
401	Disponível	R\$ 60.687,24	R\$ 5.287,15	R\$ 15.171,81	R\$ 393.967,06	R\$ 500,00	R\$ 601.815,22
402	Disponível	R\$ 70.497,09	R\$ 6.141,79	R\$ 17.624,27	R\$ 457.731,09	R\$ 500,00	R\$ 699.096,10
403	Disponível	R\$ 70.893,97	R\$ 6.176,37	R\$ 17.723,49	R\$ 460.310,80	R\$ 500,00	R\$ 703.031,89
404	Disponível	R\$ 71.290,85	R\$ 6.210,94	R\$ 17.822,71	R\$ 462.890,52	R\$ 500,00	R\$ 706.967,47
405	Disponível	R\$ 71.687,73	R\$ 6.245,52	R\$ 17.921,93	R\$ 465.470,23	R\$ 500,00	R\$ 710.903,26
407	Disponível	R\$ 95.873,78	R\$ 8.352,64	R\$ 23.968,45	R\$ 622.679,58	R\$ 500,00	R\$ 950.748,34
408	Disponível	R\$ 96.187,55	R\$ 8.379,98	R\$ 24.046,89	R\$ 624.719,07	R\$ 500,00	R\$ 953.859,96
409	Disponível	R\$ 96.132,88	R\$ 8.375,21	R\$ 24.033,22	R\$ 624.363,69	R\$ 500,00	R\$ 953.317,63
410	Disponível	R\$ 95.950,63	R\$ 8.359,34	R\$ 23.987,66	R\$ 623.179,12	R\$ 500,00	R\$ 951.510,55
411	Disponível	R\$ 97.358,79	R\$ 8.482,01	R\$ 24.339,70	R\$ 632.332,12	R\$ 500,00	R\$ 965.474,53
412	Disponível	R\$ 61.597,55	R\$ 5.366,45	R\$ 15.399,39	R\$ 399.884,07	R\$ 500,00	R\$ 610.842,30
413	Disponível	R\$ 61.597,55	R\$ 5.366,45	R\$ 15.399,39	R\$ 399.884,07	R\$ 500,00	R\$ 610.842,30
414	Disponível	R\$ 61.294,11	R\$ 5.340,01	R\$ 15.323,53	R\$ 397.911,73	R\$ 500,00	R\$ 607.833,12
501	Disponível	R\$ 62.507,86	R\$ 5.445,76	R\$ 15.626,96	R\$ 405.801,07	R\$ 500,00	R\$ 619.869,57
502	Disponível	R\$ 72.612,00	R\$ 6.326,05	R\$ 18.153,00	R\$ 471.478,02	R\$ 500,00	R\$ 720.069,12



GAL
URBAN
BEACH
LIVING



Tabela:
MARÇO/2026

UNIDADE	SITUAÇÃO	SINAL (1x) 15/03/2026	MENSAL (22x) 15/04/2026	PARCELA INTERMEDIÁRIA (2x) 15/07/2026	FINANCIAMENTO (1x) 31/03/2028	RESÍDUO (1x) 30/12/2028	VALOR TOTAL
503	Disponível	R\$ 73.020,79	R\$ 6.361,66	R\$ 18.255,20	R\$ 474.135,13	R\$ 500,00	R\$ 724.122,84
504	Disponível	R\$ 73.429,57	R\$ 6.397,27	R\$ 18.357,39	R\$ 476.792,23	R\$ 500,00	R\$ 728.176,52
505	Disponível	R\$ 73.838,36	R\$ 6.432,89	R\$ 18.459,59	R\$ 479.449,34	R\$ 500,00	R\$ 732.230,46
509	Disponível	R\$ 97.094,20	R\$ 8.458,96	R\$ 24.273,55	R\$ 630.612,33	R\$ 500,00	R\$ 962.850,75
512	Disponível	R\$ 63.445,48	R\$ 5.527,44	R\$ 15.861,37	R\$ 411.895,59	R\$ 500,00	R\$ 629.167,49
513	Disponível	R\$ 63.445,48	R\$ 5.527,44	R\$ 15.861,37	R\$ 411.895,59	R\$ 500,00	R\$ 629.167,49
514	Disponível	R\$ 63.132,94	R\$ 5.500,22	R\$ 15.783,23	R\$ 409.864,08	R\$ 500,00	R\$ 626.068,32
601	Disponível	R\$ 63.758,01	R\$ 5.554,68	R\$ 15.939,50	R\$ 413.927,09	R\$ 500,00	R\$ 632.267,06
602	Disponível	R\$ 74.064,24	R\$ 6.452,57	R\$ 18.516,06	R\$ 480.917,58	R\$ 500,00	R\$ 734.470,48
603	Disponível	R\$ 74.481,20	R\$ 6.488,90	R\$ 18.620,30	R\$ 483.627,83	R\$ 500,00	R\$ 738.605,43
604	Disponível	R\$ 74.898,17	R\$ 6.525,22	R\$ 18.724,54	R\$ 486.338,08	R\$ 500,00	R\$ 742.740,17
605	Disponível	R\$ 75.315,13	R\$ 6.561,54	R\$ 18.828,78	R\$ 489.048,32	R\$ 500,00	R\$ 746.874,89
607	Disponível	R\$ 97.800,84	R\$ 8.520,53	R\$ 24.450,21	R\$ 635.205,49	R\$ 500,00	R\$ 969.858,41
608	Disponível	R\$ 98.120,92	R\$ 8.548,41	R\$ 24.530,23	R\$ 637.285,97	R\$ 500,00	R\$ 973.032,37
610	Disponível	R\$ 97.879,24	R\$ 8.527,35	R\$ 24.469,81	R\$ 635.715,07	R\$ 500,00	R\$ 970.635,63
612	Disponível	R\$ 64.714,38	R\$ 5.638,00	R\$ 16.178,60	R\$ 420.143,50	R\$ 500,00	R\$ 641.751,08
613	Disponível	R\$ 64.714,38	R\$ 5.638,00	R\$ 16.178,60	R\$ 420.143,50	R\$ 500,00	R\$ 641.751,08
614	Disponível	R\$ 64.395,59	R\$ 5.610,22	R\$ 16.098,90	R\$ 418.071,36	R\$ 500,00	R\$ 638.589,59
701	Disponível	R\$ 64.714,38	R\$ 5.638,00	R\$ 16.178,60	R\$ 420.143,50	R\$ 500,00	R\$ 641.751,08
702	Disponível	R\$ 75.175,21	R\$ 6.549,35	R\$ 18.793,80	R\$ 488.138,85	R\$ 500,00	R\$ 745.487,36
703	Disponível	R\$ 75.598,42	R\$ 6.586,23	R\$ 18.899,61	R\$ 490.889,75	R\$ 500,00	R\$ 749.684,45
704	Disponível	R\$ 76.021,64	R\$ 6.623,10	R\$ 19.005,41	R\$ 493.640,65	R\$ 500,00	R\$ 753.881,31



GAL
URBAN
BEACH
LIVING



Tabela:
MARÇO/2026

UNIDADE	SITUAÇÃO	SINAL (1x) 15/03/2026	MENSAL (22x) 15/04/2026	PARCELA INTERMEDIÁRIA (2x) 15/07/2026	FINANCIAMENTO (1x) 31/03/2028	RESÍDUO (1x) 30/12/2028	VALOR TOTAL
707	Disponível	R\$ 98.778,85	R\$ 8.605,73	R\$ 24.694,71	R\$ 641.562,54	R\$ 500,00	R\$ 979.556,87
710	Disponível	R\$ 98.858,03	R\$ 8.612,63	R\$ 24.714,51	R\$ 642.077,22	R\$ 500,00	R\$ 980.342,13
712	Disponível	R\$ 65.685,10	R\$ 5.722,57	R\$ 16.421,28	R\$ 426.453,15	R\$ 500,00	R\$ 651.377,35
713	Disponível	R\$ 65.685,10	R\$ 5.722,57	R\$ 16.421,28	R\$ 426.453,15	R\$ 500,00	R\$ 651.377,35
714	Disponível	R\$ 65.361,53	R\$ 5.694,37	R\$ 16.340,38	R\$ 424.349,94	R\$ 500,00	R\$ 648.168,37
801	Disponível	R\$ 65.685,10	R\$ 5.722,57	R\$ 16.421,28	R\$ 426.453,15	R\$ 500,00	R\$ 651.377,35
802	Disponível	R\$ 76.302,84	R\$ 6.647,60	R\$ 19.075,71	R\$ 495.468,43	R\$ 500,00	R\$ 756.669,89
803	Disponível	R\$ 76.732,40	R\$ 6.685,02	R\$ 19.183,10	R\$ 498.260,59	R\$ 500,00	R\$ 760.929,63
804	Disponível	R\$ 77.161,96	R\$ 6.722,44	R\$ 19.290,49	R\$ 501.052,76	R\$ 500,00	R\$ 765.189,38
805	Disponível	R\$ 77.591,53	R\$ 6.759,87	R\$ 19.397,88	R\$ 503.844,92	R\$ 500,00	R\$ 769.449,35
807	Disponível	R\$ 98.778,85	R\$ 8.605,73	R\$ 24.694,71	R\$ 641.562,54	R\$ 500,00	R\$ 979.556,87
808	Disponível	R\$ 99.102,13	R\$ 8.633,90	R\$ 24.775,53	R\$ 643.663,83	R\$ 500,00	R\$ 982.762,82
809	Disponível	R\$ 99.045,80	R\$ 8.628,99	R\$ 24.761,45	R\$ 643.297,69	R\$ 500,00	R\$ 982.204,17
810	Disponível	R\$ 98.858,03	R\$ 8.612,63	R\$ 24.714,51	R\$ 642.077,22	R\$ 500,00	R\$ 980.342,13
812	Disponível	R\$ 66.670,38	R\$ 5.808,40	R\$ 16.667,59	R\$ 432.857,45	R\$ 500,00	R\$ 661.147,81
813	Disponível	R\$ 66.670,38	R\$ 5.808,40	R\$ 16.667,59	R\$ 432.857,45	R\$ 500,00	R\$ 661.147,81
814	Disponível	R\$ 66.341,95	R\$ 5.779,80	R\$ 16.585,49	R\$ 430.722,68	R\$ 500,00	R\$ 657.891,21
901	Disponível	R\$ 66.670,38	R\$ 5.808,40	R\$ 16.667,59	R\$ 432.857,45	R\$ 500,00	R\$ 661.147,81
902	Disponível	R\$ 77.447,38	R\$ 6.747,31	R\$ 19.361,84	R\$ 502.907,96	R\$ 500,00	R\$ 768.019,84
903	Disponível	R\$ 77.883,39	R\$ 6.785,29	R\$ 19.470,85	R\$ 505.742,00	R\$ 500,00	R\$ 772.343,47
904	Disponível	R\$ 78.319,39	R\$ 6.823,28	R\$ 19.579,85	R\$ 508.576,05	R\$ 500,00	R\$ 776.667,30
905	Disponível	R\$ 78.755,40	R\$ 6.861,27	R\$ 19.688,85	R\$ 511.410,10	R\$ 500,00	R\$ 780.991,14



GAL
URBAN
BEACH
LIVING



Tabela:
MARÇO/2026

UNIDADE	SITUAÇÃO	SINAL (1x) 15/03/2026	MENSAL (22x) 15/04/2026	PARCELA INTERMEDIÁRIA (2x) 15/07/2026	FINANCIAMENTO (1x) 31/03/2028	RESÍDUO (1x) 30/12/2028	VALOR TOTAL
912	Disponível	R\$ 67.670,43	R\$ 5.895,53	R\$ 16.917,61	R\$ 439.357,81	R\$ 500,00	R\$ 671.065,12
913	Disponível	R\$ 67.670,43	R\$ 5.895,53	R\$ 16.917,61	R\$ 439.357,81	R\$ 500,00	R\$ 671.065,12
914	Disponível	R\$ 67.337,08	R\$ 5.866,48	R\$ 16.834,27	R\$ 437.191,02	R\$ 500,00	R\$ 667.759,20

1. Esta tabela esta expressa em reais;
2. Correção: variação do INCC-DI, observadas as condições contratuais, até o Habite-se.
3. Após o Habite-se os valores das obrigações contratuais passarão a ser corrigidos pelo IGPM(M), acrescidas de juros de 1% a.m.
4. As condições acima e as demais condições complementares de vendas, estão explicitadas no contrato de compromisso de compra e venda.
5. A presente tabela poderá ser alterada sem aviso prévio.
6. Áreas comuns serão entregues equipadas e decoradas mediante o pagamento da taxa de implantação presente no contrato de compra e venda.
7. As despesas cartorárias, de ITIV, de registro e de financiamento, quando forem devidas, serão de responsabilidade do adquirente.

Gerado dia 04/03/2026 por MARINO DIAS DE MOURA FILHO (contratos@GUIMARAESCOSTAMOURA.COM.BR)